

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 199,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                     |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |              |
| 物件所在地    | 東京都北区滝野川 5丁目                                            |      |              |
| 交通       | 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩4分<br>埼京線 板橋駅 徒歩10分                        |      |              |
| 間取詳細     | DK(8.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6畳)                                |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 4階                                        |      |              |
| 専有面積     | 51.65㎡                                                  | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2006年6月                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 2025年6月20日予定 |
| 駐車場      | 無                                                       |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー         |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費: 80,520円 退去時エアコン清掃費: 57,750円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替手数料値   |      |              |
| 備考       |                                                         |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.1102408588t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |