

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 2面採光 出窓

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区志茂5丁目                                                                        |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 赤羽駅 徒歩14分<br>東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩7分                                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.5畳)                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 6階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 20.25㎡                                                                            | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1994年1月                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                               |      |             |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル パス有 シャワー                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円 |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所不可 単身限定                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 reg s (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他                                |      |             |
| 備考       |                                                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.1102408513r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |