

FOR RENT

賃料	管理費等
253,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区新富2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町（東京）駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	45.91㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン アイランドキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：38,500円 アクト安心ライフ24代：16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時、初回保証料：総賃料の50%（最低保証料20,000円）、月額保証料：2,500		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1102408532r

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%