

FOR RENT

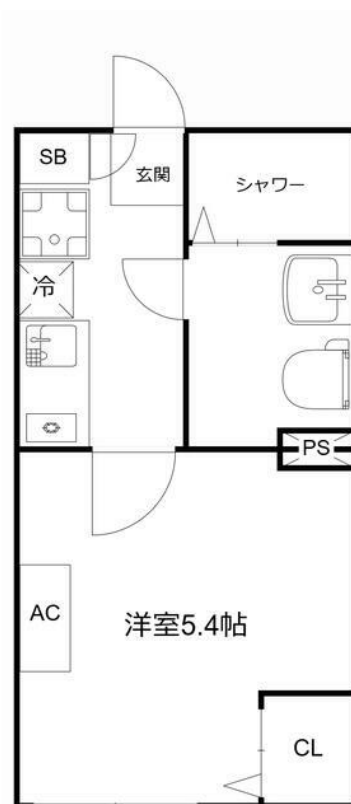
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区船堀 2 丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩8分 都営新宿線 東大島駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月13日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 除菌代：16,500円 緊急対応サービス費：16,500円 カギ交換代 (U9)：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料45000円 月次750円		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.1102408610k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%