FOR RENT

新築

賃料	管理費等
58,500円	8,000円

最上階 ２Ｆ以上 ロフト 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興４丁目		
交通	東武スカイツリーライン　竹ノ塚駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.01㎡	向き	北東
築年月	2025年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：5,500円　IoT設定費用：11,000円 [月次費用]　あんしんサポートα(1年間)：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回契約時：50,000円、更新時：12,000円、初回保証料：保証人ありプラン30,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分　退去時クリーニング代実費		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.1102408685m

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　物件管理コード：1124823223130000290598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。