

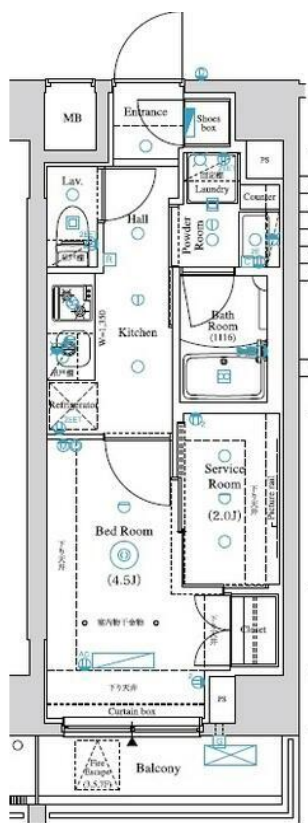
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 93,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブル  
ロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1SK                                                  |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区竹の塚1丁目                                         |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩21分      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) S(2畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                      |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡                                               | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2024年11月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                           |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ<br>設置済 2口コンロ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 38,500円<br>[月次費用] B R I プライムプラス: 2,530円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回合計家賃50%、1% / 月、10,500円 / 年                      |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.1102408662t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000290631

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。