

# FOR RENT

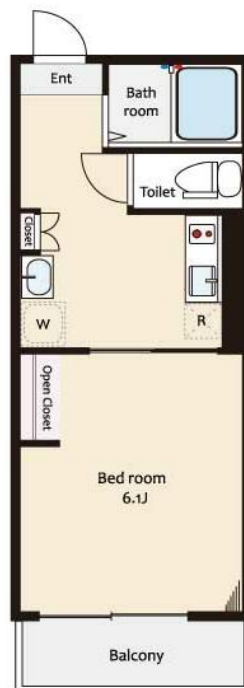
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中4丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩3分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩25分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | K(6.1畳)                                                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 2021年5月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別<br>バス有 浴室乾燥                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間対応システム(2年更新):16,500円 鍵交換代:27,500円<br>退去時クリーニング代:44,000円 退去時エアコンクリーニング代:16,500円<br>[月次費用] 賃料決済手数料:330円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証、初回総賃料60%、更新料1年毎に15,000円                                                                              |      |           |
| 備考       | 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)                                                                                          |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1102408611k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000290870

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。