

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都北区堀船2丁目                                                                        |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 王子駅 徒歩11分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩13分                                               |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 11.25㎡                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2017年3月                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き B S                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] とくとかクラブ: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 退去時クリーニング代: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 シノケンコミュニケーションズ 30000円 保証人なし: 賃料計100% 年間更新料12000円                               |      |           |
| 備考       | 短期解約違約金あり                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.1102408627k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000290938

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。