

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区長崎5丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	定借 2026/2/28迄
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 事務管理手数料: 11,000円 退去時クリーニング代: 75,000円 退去時エアコンクリーニング代: 15,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 JACCS 初回保証料/総賃料の50% 年間保証料/10,000円 口座振替手数料		
備考	定期借家(2026年2月28日迄)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1102408822k

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000291052

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。