

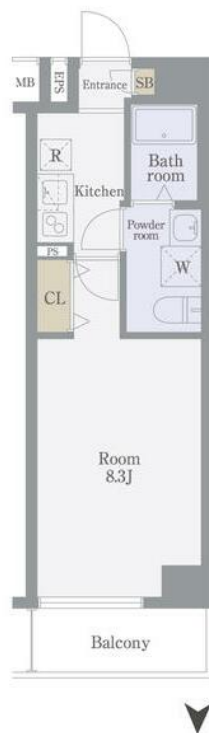
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里2丁目                                                                                     |      |             |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分<br>常磐線 三河島駅 徒歩11分                                                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 25.73㎡                                                                                            | 向き   |             |
| 築年月      | 2014年10月                                                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 空無                                                                                                |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置可 2口コンロ                                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間サポート(2年・税込): 18,700円 契約事務手数料(新規契約時・税込): 11,000円 更新事務手数料(更新時・税込): 22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可                                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン 初回保証料: 家賃等総額の50%(学生: 15,000円) 月額保証料: 家賃                                                |      |             |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.1102408855k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |