

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2F以上 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸1丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩11分 都営三田線 西台(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.52㎡	向き	南東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月6日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 ※契約時月額賃料の50% (最低保証料20,000円) / 1年毎に13,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.1102408994h

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%