

賃料	管理費等
155,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区松江 6丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩9分 都営新宿線 一之江駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(3.6畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	44.54㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年8月5日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代：71,280円 退去時エアコンクリーニング代：38,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 クレディセゾン 保証料：賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目～：1万円/年、口座振替手数料借		
備考	フリーレント1ヶ月分 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.1102409003m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16-21 西入ビル 6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%