

# FOR RENT

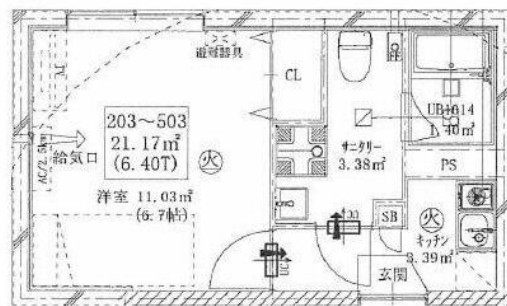
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 6,000円 |

分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 東京都板橋区熊野町                                                                                                 |      |             |
| 交通       | 東武東上線 下板橋駅 徒歩11分<br>東武東上線 大山(東京)駅 徒歩12分                                                                   |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                           |      |             |
| 専有面積     | 21.17㎡                                                                                                    | 向き   |             |
| 築年月      | 2024年3月                                                                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                           |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー                                                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 契約手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング代: 49,500円 退去時エアコンクリーニング代: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可                                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額総支払額の50%、年間保証料12,000円                                                                                |      |             |
| 備考       | 短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)                                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.1102409326t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |