

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区北町3丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	30.8㎡	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月25日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.1102409029t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%