

# FOR RENT

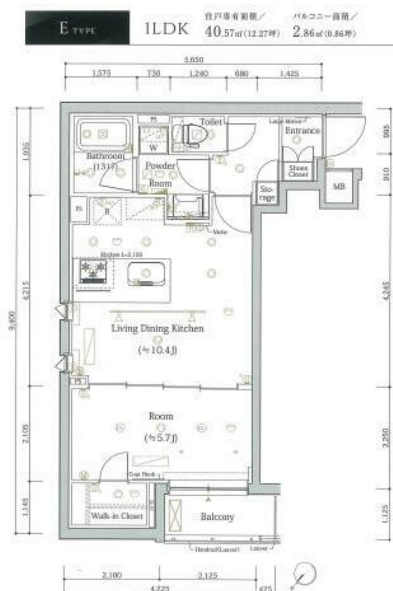
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 162,600円 | 15,400円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都文京区本駒込5丁目                                                            |      |           |
| 交通       | 山手線 駒込駅 徒歩7分<br>都営三田線 千石駅 徒歩15分                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳)                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 40.57㎡                                                                  | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2024年2月                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 2025年7月3日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                   |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換代: 29,700円 消火剤: 5,500円 退去時解約事務手数料: 13,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスカード [初回保証委託料] 家賃 + 管理費 × 50% [月々] 家賃 + 管理費 × 1.4%                 |      |           |
| 備考       |                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.1102409084h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |