

# FOR RENT

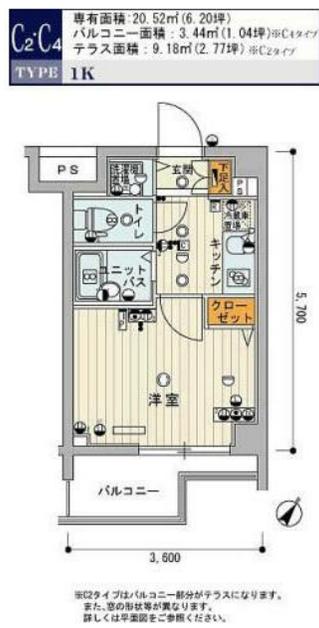
賃料	管理費等
85,000円	7,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



※2タイプはバルコニー部分がテラスになります。また、窓の形状等が異なります。詳しくは平面図をご参照ください。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.52㎡	向き	南東
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換代: 25,300円 消火剤: 5,500円 退去時事務手数料: 13,200円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 エボスカード [初回保証委託料] 家賃 + 管理費 × 50% [月々] 家賃 + 管理費 × 1.4%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年6月27日

No.1102409085h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%