

FOR RENT

賃料	管理費等
80,500円	6,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩3丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩11分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	24.51㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換代: 29,700円 消火剤: 5,500円 退去時事務手数料: 13,200円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 エボスカード ※〔初回保障委託料〕家賃+管理費×50%〔月々〕家賃+管理費×1.4%		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.1102409087h

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000291447

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。