

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |              |
| 物件所在地    | 東京都台東区三ノ輪1丁目                                                                                  |      |              |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩11分                                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                                                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 3階                                                                              |      |              |
| 専有面積     | 25.71㎡                                                                                        | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 2025年7月26日予定 |
| 駐車場      | 空無                                                                                            |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2WAYキッチン ガスコンロ設置可                                              |      |              |
| その他費用    | [一時金] スマートロック登録費：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円<br>定額ルームクリーニング：63,800円<br>[月次費用] 木下の賃貸 友の会費：1,980円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円                                           |      |              |
| 備考       |                                                                                               |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.1102409329k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |