

賃料	管理費等
71,000円	8,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 前面棟無

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.28㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 入居者サポート: 16,500円 退去時クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 期間: 1年 初回保証料40% 月額保証料1.5% 口座振替手数料、更新手数料なし。		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.1102409344k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%