

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	16,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区神南1丁目		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩9分 山手線 原宿駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 12階		
専有面積	46.97㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー発行: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭費用: 16,500円 退去時クリーニング代: 59,400円 退去時エアコンクリーニング代: 14,256円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	可 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50%更新保証料: なし月次保証料: 月額支払い総額の更新料(旧賃料1ヵ月分)		
備考			

情報更新日2025年6月29日

No.1102409353t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%