

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区鹿浜2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩25分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	99.77m ²	向き	
築年月	2023年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン グリル バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：49,500円 安心入居サポート：16,500円 消火剤代：7,480円 退去時費用：143,000円 エアコンクリーニング費用：16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 賃料等の50% 1年毎更新時13000円 引落手数料550円/月		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料2ヶ月分 2年未満総賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年12月4日

No.1102409153m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付