

# FOR RENT

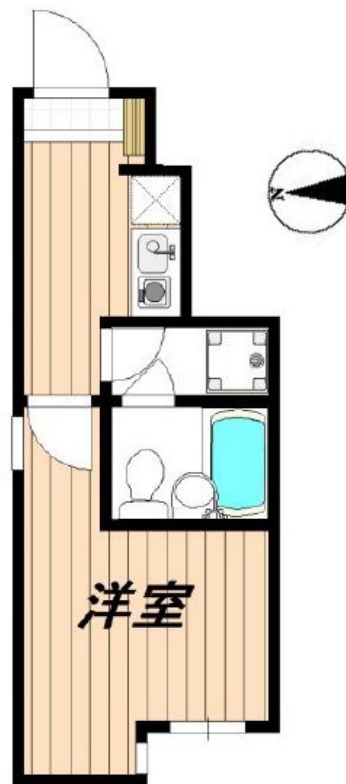
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 8,000円 |

オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                           |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都北区赤羽3丁目                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 埼京線 赤羽駅 徒歩12分<br>東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩4分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 16.51㎡                                                                                                       | 向き   |           |
| 築年月      | 2017年6月上旬                                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 IHクッキングヒーター パス有 シャワー                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円 町会費: 2,400円 事務手数料: 5,500円 退去時清掃費用: 47,300円 退去時エアコンクリーニング費用: 17,600円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボス 総賃料の50% 月次保証料1.5%                                                                                     |      |           |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年以内賃料1ヶ月分)                                                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.1102409158h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |