

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	5,000円

最上階 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区本町4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.62m ²	向き	
築年月	1988年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 28,000円 アクト安心ライフ24 : 16,500円 事務手数料 : 5,500円 退去時清掃費用 : 122,100円 退去時エアコンクリーニング費用 : 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス 総賃料の50% 月次保証料1.5%		
備考	短期解約違約金あり(1年以内賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年12月4日

No.1102409159h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付