

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 2F以上 ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                    |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区東池袋5丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩6分                                |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 42.3㎡                                                                  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1989年12月                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時費用は賃料等月額額の50% 以降毎月、賃料等月額額の退去時クリーニング代実費(賃料1ヵ月分) |      |     |
| 備考       |                                                                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.1102409412m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000291905

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。