

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 109,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区山吹町                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                     |      |     |
| 専有面積     | 25.9㎡                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2018年3月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 22,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 高齢者相談                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 賃料等総額の40% 次年度以降 : 年間1万ジェイリース、日本セーフティー |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.1102409414m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |