

FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区海岸3丁目		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩10分 山手線 田町(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	54.68㎡	向き	
築年月	2008年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の50% 年間保証料15000円 引落手数料330円/月		
備考	ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加(償却) 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分 半年未満賃料2ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.1102409164

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%