

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区水道2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.2畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	59.4㎡	向き	東
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	可 総賃料の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.1102409253k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%