

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋 1丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩8分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	20.35㎡	向き	
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 16,500円 24時間サポート代: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50%、月次1%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.1102409245h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%