

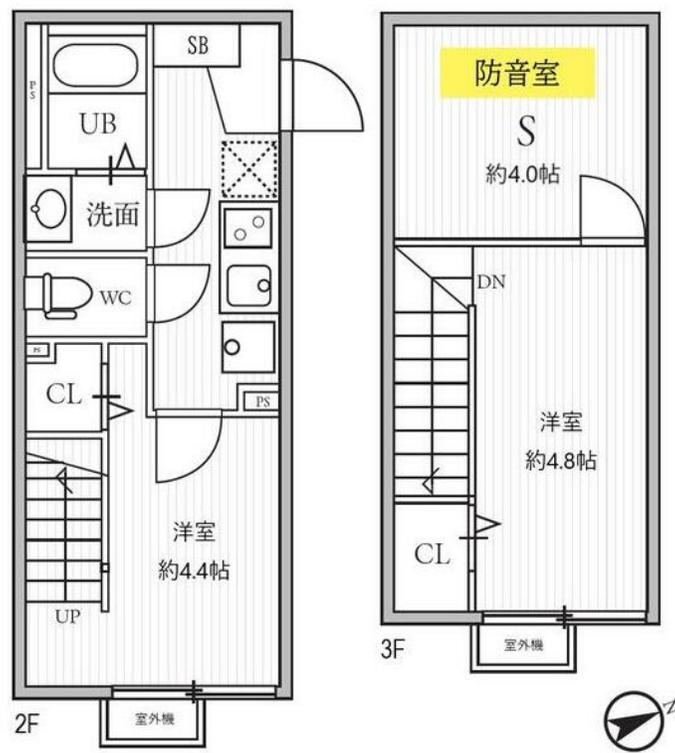
賃料	管理費等
154,000円	7,000円

2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2SK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区长崎4丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36.13㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の40%、年間保証委託料:10,000円/年 月次:総賃料の1%		
備考	フリーレント1ヶ月分 2年未満の解約で違約金1ヶ月分 更新料なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1102409302k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%