

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 1丁目		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩10分		
間取詳細	D(5.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	60.86㎡	向き	南東
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルズサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千		
備考	鍵交換任意/退去時: 室内清掃・エアコン洗浄費借主負担		

情報更新日2025年8月20日

No.1102409478h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%