

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 148,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区後楽2丁目                                                                                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩6分                                                                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 37.31㎡                                                                                                                 | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2004年3月                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ                                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング費用(税込): 49,500円 退去時エアコンクリーニング費用(税込): 13,200円 入居時カギ交換費用(税込): 22,000円<br>[月次費用] 24時間緊急サポート(税込): 1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の50% 保証会社審査によっては別途費用がかかる場合がございます。                                                                        |      |     |
| 備考       | 2年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.1102409439h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |