FOR RENT

賃料	管理費等
138,500円	12,500円

外壁タイル張り ２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区水道１丁目		
交通	東京メトロ有楽町線　江戸川橋駅　徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線　茗荷谷駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	61.75㎡	向き	南西
築年月	1971年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有　25,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：16,500円　契約事務手数料：11,000円　24時間生活サポート：19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　初回契約時：40%、更新時：10,000円、エポス初回保証料賃料管理費総額40%～　年毎1万円		
備考	定期借家　再契約可(再契約料　新賃料1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日　No.1102409557t

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　物件管理コード：112482322313000029228 8

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。