

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 1丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.58㎡	向き	西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料 (税込) : 11,000円 シノケンライフサポート 24 (税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料 (税込) : 660円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.1102409492r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%