

FOR RENT

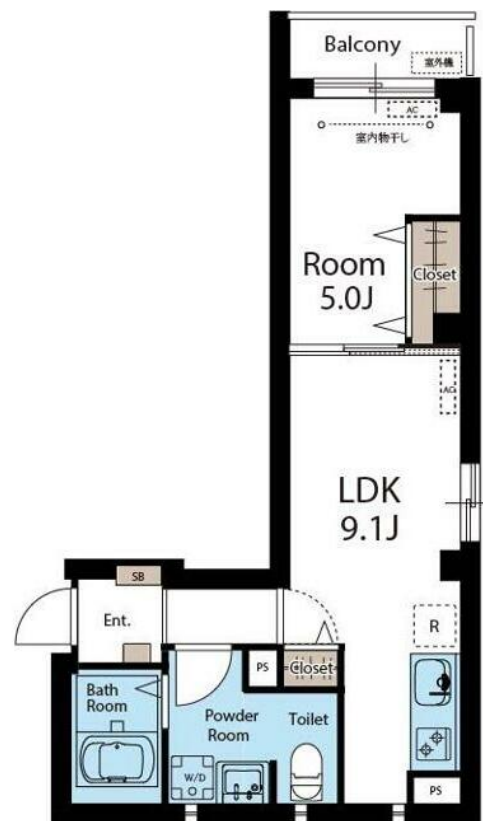
賃料	管理費等
165,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	16.5万円	礼金	16.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	36.91㎡	向き	北西
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ会員費(2年間): 7,700円 退去時退去時ルームクリーニング費: 60,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (プランS) 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年7月1日

No.1102409490r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%