

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1.5ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩6分 埼京線 板橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	20.4㎡	向き	北西
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回40% 次年度1万円		
備考	短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.1102409573h

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000292427

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。