

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 155,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区田端新町2丁目                                                                                                               |      |     |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩7分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(12.1畳)                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 42.33㎡                                                                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2007年10月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン                                                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー費用: 1,000円 除菌消臭工事: 16,500円 退去時クリーニング代: 59,400円 退去時エアコンクリーニング代: 14,256円<br>[月次費用] 町会費(毎月): 100円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50%更新保証料: なし月次保証料: 月額支払い総額の更新料(旧賃料1ヵ月分)                                                              |      |     |
| 備考       |                                                                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.1102409352m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |