

# FOR RENT

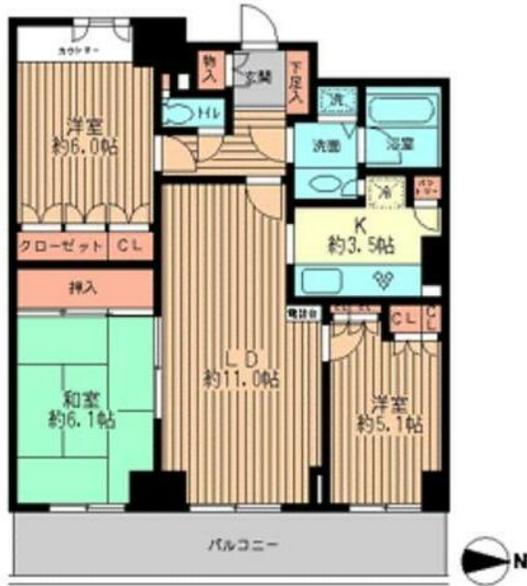
賃料	管理費等
260,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里5丁目		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩6分 山手線 鶯谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 28階建 16階		
専有面積	71.79㎡	向き	東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 39,600円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1%		
備考			

情報更新日2025年7月2日

No.1102409590m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%