FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

最上階 ２Ｆ以上 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町		
交通	東京メトロ東西線　早稲田（東京メトロ）駅　徒歩9分 東京メトロ有楽町線　江戸川橋駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.48㎡	向き	南
築年月	1975年8月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬
駐車場			
設備	■初期費用の分割　家賃交渉、入居時期等　0037-625-01832（無料）引越しシーズンによりお早		
その他費用	[一時金]　鍵交換：22,000円　諸経費：3,300円 [月次費用]　ClubA&A：1,320円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須　スカイレント　月額費用の50%　1年毎に12000円		
備考	定期借家　再契約可　1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.1102409503t

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000029268 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。