

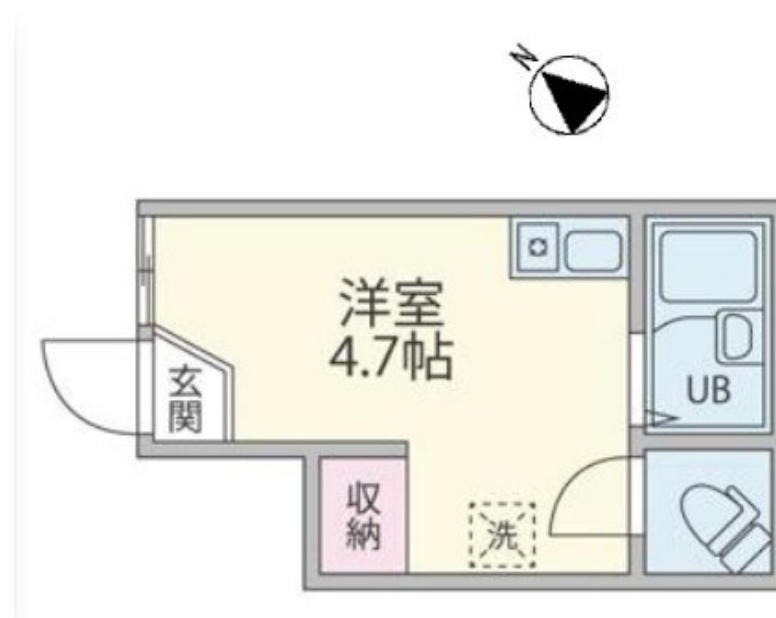
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩4分 西武新宿線 下落合駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.55㎡	向き	
築年月	2011年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 シンジサポート24：19,800円 事務手数料：11,000円 ルームクリーニング費用：38,500円 エアコンクリーニング費用：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料総額の60% 1年毎15000円		
備考	短期解約違約金あり(2年未満賃料1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.1102409622h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付