

FOR RENT

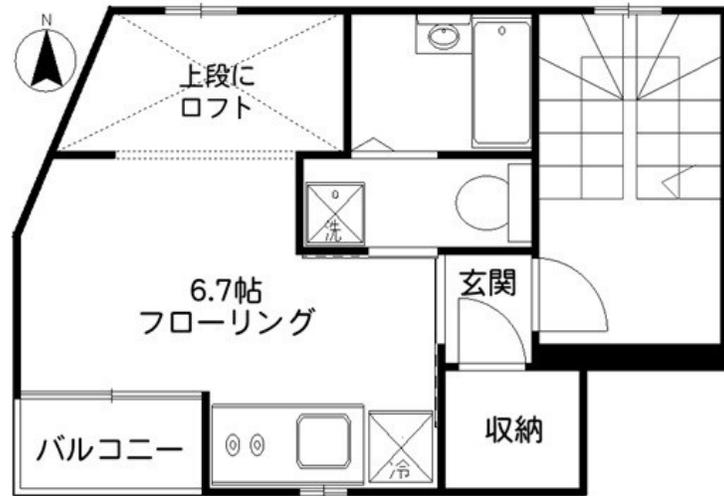
賃料	管理費等
84,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 オートロック ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.24㎡	向き	
築年月	2016年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ホームマイスター 2 4 : 15,000円 退去時清掃費: 46,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Jリース 総賃料の50% 年毎10000円 引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.1102409658



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%