

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩2分 常磐線 南千住駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.85㎡	向き	西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 26,400円 契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] 家賃引落手数料: 330円 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 ジェイリース 賃料、管理費合計の50%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年7月7日

No.1102409857h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%