

# FOR RENT

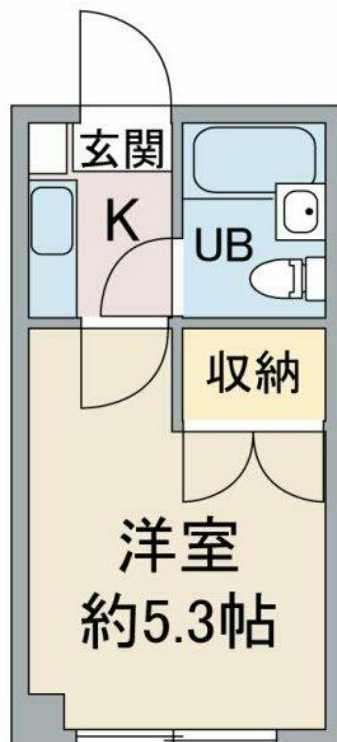
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都板橋区小茂根 4 丁目                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分<br>東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩15分              |      |    |
| 間取詳細     |                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 14.58㎡                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年11月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                          |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン C A T V       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 16,500円                                      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料 : 月額賃料等の 5 0 % ( 契約時 ) ・引落手数料 + |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.1102409892h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000293015

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。