

# FOR RENT

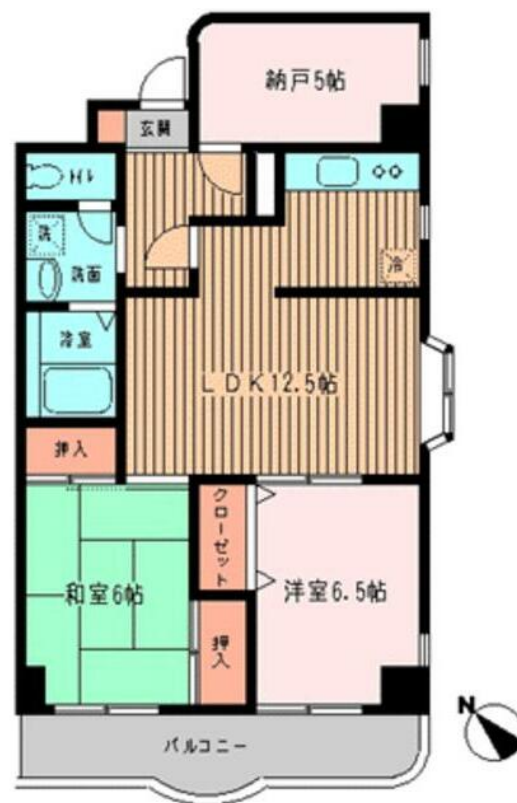
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 207,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                            |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区冬木                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     |                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階                                |      |     |
| 専有面積     | 67.75㎡                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1991年3月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 29700円/月～                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代：104,225円 退去時エアコンクリーニング代：16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等30%（連保有）、以後1年毎25% 月々口座振替    |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1102409879k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000293085

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。