

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 188,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都板橋区向原 1丁目                                         |      |            |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩10分          |      |            |
| 間取詳細     | LDK(15.7畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳)                           |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                            |      |            |
| 専有面積     | 60.24㎡                                               | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年10月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2025年10月1日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退室料: 65,000円<br>[月次費用] すまいサポート24代: 1,100円      |      |            |
| 入居諸条件    |                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の |      |            |
| 備考       |                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.1102409930m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |