

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	2,500円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里4丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩12分 山手線 鶯谷駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(5.9畳) 和室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	東
築年月	1983年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 退室料: 49,500円 [月次費用] すまいサポート24代: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考	定期借家 再契約相談可(再契約料 新賃料の1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.1102409758k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%