

FOR RENT

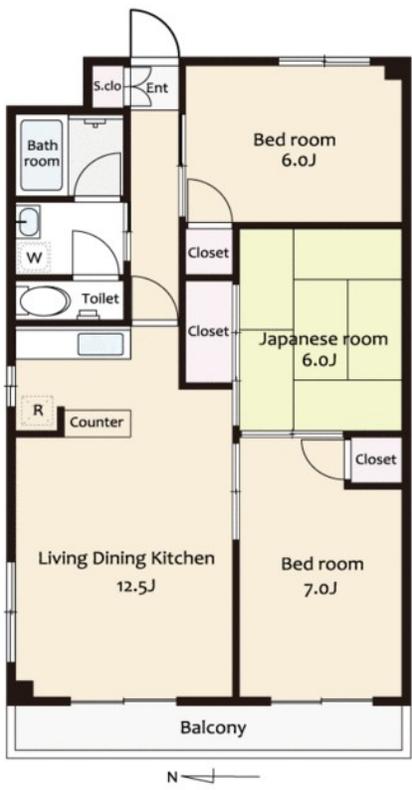
賃料	管理費等
126,000円	15,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区谷中4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	66.56㎡	向き	
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 駐輪場使用時初回ステッカー代: 1,870円 24時間対応システム (2年間): 16,500円 退去時クリーニング代: 88,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 賃料自動引き落とし手数料: 330円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証: 総賃料60% 更新料が1年毎に1.5万円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年7月10日

No.1102410026t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%