

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	13,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区一之江7丁目		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 船堀駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	60.34㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 除菌消臭工事費用: 22,000円 退去時クリーニング代: 86,020円 退去時エアコンクリーニング代: 12,960円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50%更新保証料: なし月次保証料: 月額支払い総額		
備考	更新料(旧賃料1ヵ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1102409749m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%