

FOR RENT

賃料	管理費等
212,500円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川6丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分 京成本線 新三河島駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	50.23㎡	向き	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 毎月の賃料には、賃料等の1%		
備考	2025年7月末までの契約開始に限りフリーレント1ヶ月分(賃料のみ) 2年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年7月6日

No.1102409770k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%