

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森北3丁目		
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩4分 京急本線 平和島駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 8階建 3階		
専有面積	30.62㎡	向き	北
築年月	1992年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 エアコン フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：33,000円 24時間かけつけサポートサービス（任意）：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他 エルズサポート株式会社：初回保証料、初回総賃料の50%、月次保証料：総賃料の1%		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.1102409994r

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000293393

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。