

# FOR RENT

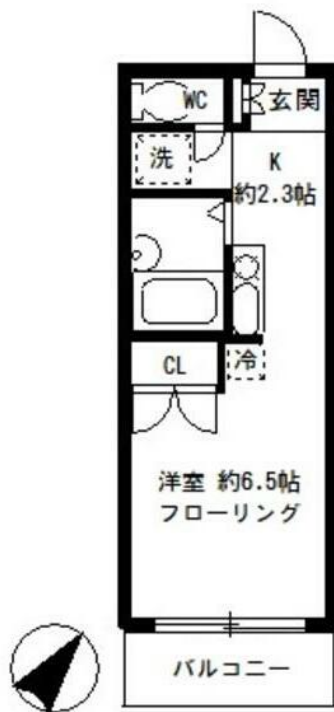
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都豊島区巣鴨 1丁目                                      |      |           |
| 交通       | 山手線 巣鴨駅 徒歩5分<br>都営三田線 千石駅 徒歩7分                    |      |           |
| 間取詳細     |                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                   |      |           |
| 専有面積     | 21.51㎡                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 1996年2月                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      |                                                   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 退去時クリーニング代: 41,800円          |      |           |
| 入居諸条件    |                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の0.7% 【更新】1万円(1年毎)   |      |           |
| 備考       |                                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102409880h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |